

JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI

RANTAPUISTON POHJOISOSA

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1 : 1000

Asemakaavan muutos koskee:

1. kaupunginosan eli Keskus puistoaluetta.

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset ja on ajan tasalla.

Järvenpäässä 29.1.2021

Kartastoinisööri

Tuomo Markkanen

Käsittelyvaiheet:

Nähtävänä MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti
17.2. - 2.3.2021
Kaupunkikehityslautakunta 16.9.2021 § 86
Nähtävänä MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti
6. - 19.10.2021
Kaupunkikehityslautakunta § pvm

KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA HYVÄKSYNYT



JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI

Kaupunkikehitys, Kaavoitus ja liikenne

Päiväys 17.2.2021

Tarkistettu 16.8.2021

Sampo Perttula
Kaavoitusjohtaja

Terttu-Elina Wainio
Asemakaava-arkkitehti

Khdno JARDno-2019-1349

Hakemistonumero 010104

Arkistonumero

Suunnittelija tew

Piirtäjä tew

Tallennusnimi

Mittakaava 1:1000

Koordinaatisto ETRS GK 25, N 2000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



0501005
PUISTO.

Alueelle saadaan rakentaa rakennusalojen tai rakennusoikeusmääristen estämättä puiston käyttöön liittyviä vähäisiä rakennuksia ja rakennelmia. Puiston maanpintaa sekä Tuusulanjärven rantaviivaa saadaan muotoilla. Järven rantaan saadaan rakentaa portaita ja laitureita. Puistoon saadaan tehdä vesialtaita.



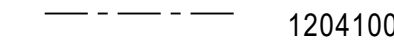
1201100

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



1203000

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



1204100

Osa-alueen raja.



1208000

Kaupunginosan numero.



1209000

Kaupunginosan nimi.



1212100

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



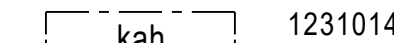
1213000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



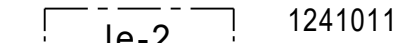
1217000

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



1231014

Rakennusala, jolle saa sijoittaa kahvila-, ravintolarakennuksen.



1241011

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa. Alueelle saadaan rakentaa toimintaan liittyviä rakennuksia ja katoksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala on korkeintaan 150 k-m².



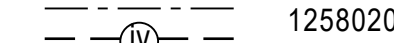
1254004

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



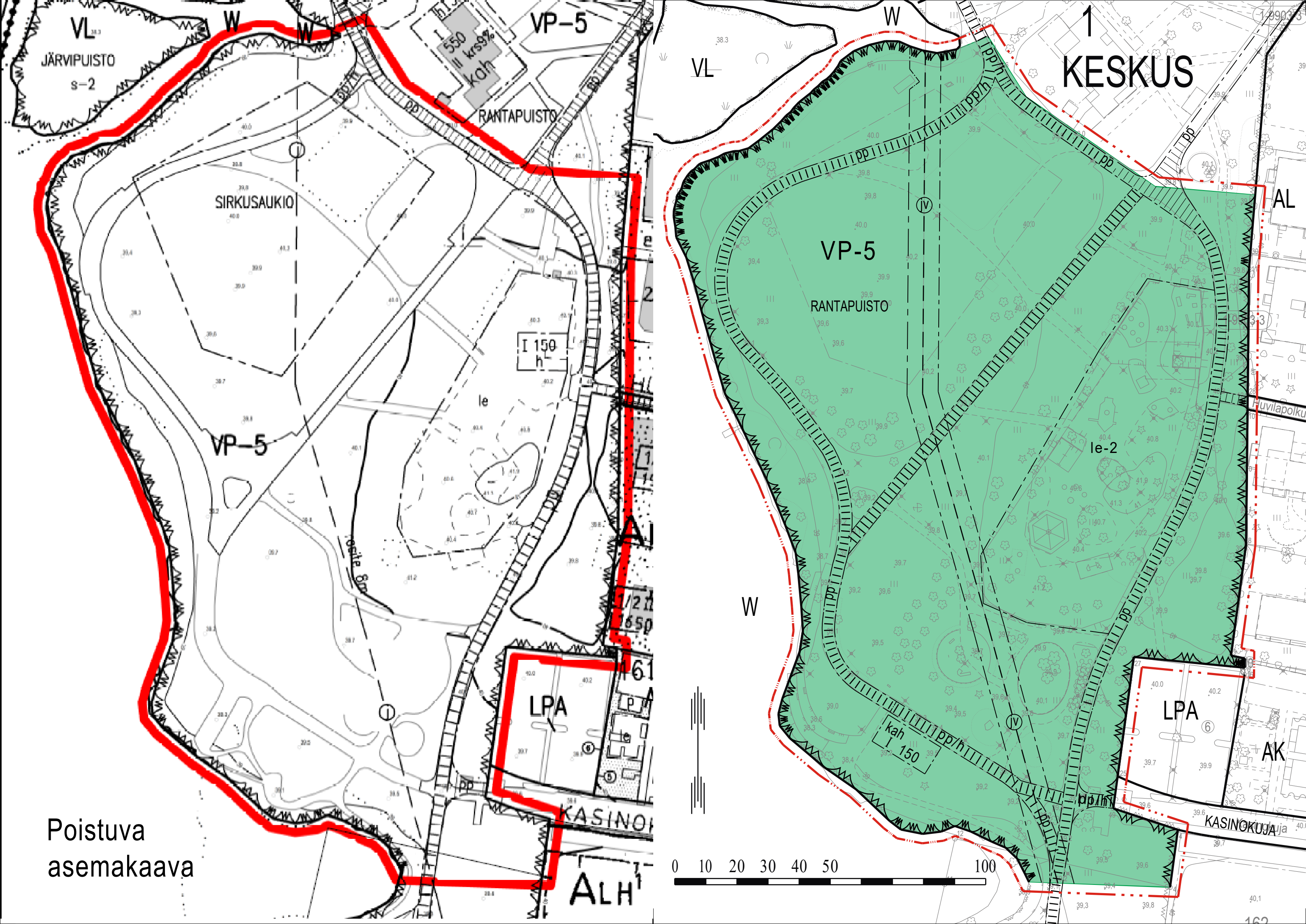
1254904

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.



1258020

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Poistuva
asemakaava

0 10 20 30 40 50 100